

ALLEGATO "B" ALLA DELIBERA DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE N. 2 DEL 31.01.2018

**AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA
CONTESSA MADDALENA PELAGALLO
Contrada Granaro, 6 - 63066 GROTTAMMARE (AP)**

INVENTARIO DEI BENI IMMOBILI

Nr. progr.	Descrizione e destinazione d'uso	Dati catastali	Comune di ubicazione	Titolo di provenienza	Valore €.	Fondo di ammortamento iniziale	% di amm.t o	Quota ammortamento 2017	Fondo di ammortamento finale €.	Valore complessivo residuo €.
	A	B	C	D	E	F	G	H	I	L
1	Complesso edilizio di mq. 3000, di recente ristrutturato, destinato a struttura residenziale socio-sanitaria, costituito da un fabbricato principale e sei manufatti accessori esterni, il tutto posto all'interno di una corte esclusiva. Il fabbricato, attualmente ha una ricettività di n. 60 posti letto.	Foglio 6 – part. 24 sub 19 – Cat. B/2, Consistenza Catastale m3 = 12217	Grottammare	Lascito testamentario	5.353.000,00	802.590,00	3%	160.590,00	963.180,00	4.389.820,00
2	Frustolo di terreno pianeggiante della superficie complessiva di mq. 1.460 ed attualmente ad uso strada interpoderale corrente ad est del fosso Solagna per un tratto di circa mt. 200 dalla S.P. Valsesino verso il Fiume Tesino	Foglio 6 - part. 360, 365,	Grottammare	Lascito testamentario	730,00	-		-	-	730,00
3	Frustolo di terreno pianeggiante della superficie di mq. 500 ed attualmente area di pertinenza di un pozzo a cui attinge acqua l'Ente per le proprie necessità tra le quali l'irrigazione dei giardini ed il riempimento della vasca dell'impianto antincendi	Foglio 6 – part. 611	Grottammare	Lascito testamentario	500,00	-		-	-	500,00
4	Appezamento di terreno in lieve pendenza della superficie complessiva di mq. 39.650 di cui circa mq. 1.650 ad uso vivaio e circa mq. 38.000 agricola coltivata a vigneto, uliveto e seminativo, il tutto ubicato a nord della S.P. Valsesino e ad ovest del	Foglio 5 – part. 90, 91, 114, 145, 349, 422	Grottammare	Lascito testamentario	196.550,00	-		-	-	196.550,00
5	Frustolo di terreno in forte pendenza della superficie complessiva di mq. 3.350 ed attualmente ad uso strada di accesso al complesso edilizio già descritto al precedente nr. Progr. 1, con imbocco dalla S.P. Valsesino.	Foglio 6 – part. 615, 619, 622	Grottammare	Lascito testamentario	1.675,00	-		-	-	1.675,00
6	Appezamento di terreno in forte pendenza della superficie complessiva di mq. 116.250 avente destinazione agricola con bosco misto, seminativo, pascolo ed incolto produttivo, il tutto ubicato prevalentemente a nord ed est del complesso edilizio già descritto	Foglio 6 – part. 21, 22, 26, 27, 102, 103, 104, 106, 107	Grottammare	Lascito testamentario	174.375,00	-		-	-	174.375,00
7	Lavori di adeguamento ex alloggio Suore da adibire a "Residenza Protetta per Anziani" sito al piano 3° dell'immobile	Foglio 6 – part. 24 sub 19 – Cat. B/2, Consistenza Catastale m3 = 12217	Grottammare	Lascito testamentario	199.673,13	5.990,19	3%	5.990,19	11.980,38	187.692,75
TOTALE.....					5.926.503,13	808.580,19		166.580,19	975.160,38	4.951.342,75