

# AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA

## “ASP CONTESSA MADDALENA PELAGALLO”

Sede in Contrada Granaro n. 6 - 63013 GROTTAMMARE (AP)

### DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE

**N. 67 DEL 04 OTTOBRE 2023**

---

**OGGETTO:** Affidamento manutenzione ordinaria impianti tecnologici (termico, antincendio, climatizzazione e cisterne accumulo acqua potabile).  
**CIG: Z743CB576F**

---

#### IL DIRETTORE

dell'Azienda pubblica di Servizi alla Persona "A.S.P. contessa Maddalena Pelagallo" di Grottammare adotta la seguente determinazione.

Accertato che la struttura necessita di un servizio di manutenzione della centrale termica e impianto antincendio;

Visto che la ditta I.T.E. -Idro Termo Elettrica Srl con sede in San Benedetto del Tronto alla Via Pontida,7 -C.F. e P.IVA: 00925570442, contattata per le vie brevi, ha fornito il preventivo di spesa che prevede la proposta del servizio su base annuale al costo complessivo di € 4.900,00 oltre IVA di legge;

Ritenuto di dover procedere all'affidamento del servizio per il fabbisogno della struttura;

Dato atto che la ditta I.T.E. -Idro Termo Elettrica Srl ha sempre svolto un servizio impeccabile e di alta professionalità, nonché attento alle esigenze di una struttura complessa come l'Asp Pelagallo;

Visti gli articoli:

- 50 del d.lgs. n. 36/2023 che disciplina gli affidamenti diretti;
- 1, comma 450 della legge n. 296/2006, come modificato dall'art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di bilancio per il 2019), il quale dispone che i comuni sono tenuti a servirsi del Mercato elettronico o dei sistemi telematici di negoziazione resi disponibili dalle centrali regionali di riferimento, per gli acquisti di valore pari o superiore a 5.000 euro, sino al sotto soglia;
- 58 del d.lgs. n. 36/2023 che stabilisce che nel rispetto della disciplina comunitaria in materia di appalti pubblici, al fine di favorire l'accesso delle piccole e medie imprese, le stazioni appaltanti devono, ove possibile ed economicamente conveniente, suddividere gli appalti in lotti e la mancata suddivisione deve essere motivata;
- 3 della legge n. 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visti:

- il d.lgs. n. 81/2008 e la determinazione ANAC n. 3 del 5 marzo 2008, in materia di rischi interferenziali;
- il d.lgs. n. 33/2013 e l'art. 28, comma 3 del d.lgs. n. 36/2023, in materia di amministrazione trasparente;

Dato atto altresì che l'art. 50 del d.lgs. n. 36/2023 stabilisce:

- affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Ritenuto di fissare i contenuti minimi essenziali come segue:

- a) il fine che il contratto intende perseguire è quello di affidare la manutenzione ordinaria degli impianti tecnologici;
- b) l'oggetto del contratto è la programmazione della manutenzione ordinaria degli impianti tecnologici;
- c) il contratto verrà stipulato mediante scambio di lettere commerciali;
- d) le clausole ritenute essenziali definite con scambio di corrispondenza (in formato elettronico) secondo gli usi;
- e) il sistema ed il criterio di affidamento sono quelli del minor prezzo, ai sensi dell'art. 50, del d.lgs. n. 36/2023;

Ritenuto di dover provvedere in merito, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia e tempestività del procedimento;

Valutato congruo l'importo offerto dalla ditta I.T.E. -Idro Termo Elettrica Srl ;

Visto che la spesa di €4.900,00 (IVA esclusa), può essere imputata sul Cap. 3704 "Canone manutenzione impianto termico antincendio";

Accertata la regolarità contributiva della ditta I.T.E. -Idro Termo Elettrica Srl come si può rilevare dal DURC online;

Visto l'art.192 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i., inerente la determinazione a contrattare e le relative procedure, per cui si rende necessario indicare:

- il fine che con il contratto si intende perseguire;
- l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

Acquisito, secondo le disposizioni dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture ora A.N.A.C., ed in esecuzione di quanto disposto dall'art. 3 comma 1 della legge 13/08/2010 n. 136 e s.m. ed i. ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, il seguente codice identificativo della gara: Z743CB576F;

Visti:

- il Decreto Legislativo n. 50/2016;
- il vigente Regolamento di Contabilità dell'Azienda;
- il Regolamento di organizzazione generale dell'Azienda;

Acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile espressa dal direttore;

## **D E T E R M I N A**

Che le premesse costituiscano parte integrante e sostanziale del presente atto;

Di affidare, ai sensi dell'art. 50 del D.lgs. n. 36/2023, alla ditta I.T.E. -Idro Termo Elettrica Srl in San Benedetto del Tronto alla Via Pontida,7 –C.F. e P.IVA: 00925570442, il servizio manutenzione ordinaria impianti tecnologici (termico, antincendio, climatizzazione e cisterne accumulo acqua potabile) per l'anno 2023;

Di impegnare a favore della ditta I.T.E. -Idro Termo Elettrica Srl, la spesa complessiva di € 5.978,00 come indicato in premessa imputandola al Cap. 3704 "Canone manutenzione impianto termico antincendio" del bilancio 2023;

In conformità all'art. 192 del d.lgs. n. 267/2000, il quale prescrive che la stipula dei contratti debba essere preceduta da apposita determinazione a contrarre, indicando il fine che il contratto intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base, si precisa che:

- il fine che con il contratto si intende perseguire: garantire il servizio di manutenzione ordinaria impianti tecnologici (termico, antincendio, climatizzazione e cisterne accumulo acqua potabile) per la struttura;
- l'oggetto del contratto: fornitura servizio di manutenzione;
- forma del contratto e le clausole ritenute essenziali: scambio di corrispondenza (in formato elettronico) secondo gli usi;
- le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base: affidamento diretto in relazione all'urgenza di provvedere ed al modico valore della commessa;
- durata del contratto: dalla data della sottoscrizione alla consegna della fornitura;
- importo contrattuale massimo: € 5.978,00 IVA compresa;

Dare atto che l'importo sarà liquidato successivamente alla consegna della fornitura, a seguito di presentazione della relativa fattura debitamente vistata per "Nulla osta al pagamento" da parte del Direttore;

Di dare atto che, ai sensi dell'art. 9 del Regolamento di contabilità dell'Ente approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 3 del 29.03.2012 e modificato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 33 del 28.12.2012, il presente documento ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria resa dal Direttore;

Di disporre che l'IVA verrà trattenuta al fine del successivo versamento all'erario direttamente da parte di questa Amministrazione, ai sensi dell'art.1, comma 629, lettera b) della legge 23/12/2014 n.190 e del Decreto MEF del 23/01/2015;

Ai sensi della legge 241/90 si rende noto che il Responsabile del Servizio è la Dott.ssa Sabrina Paponi;

La presente determinazione, anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, in ottemperanza alla normativa vigente sarà pubblicata all'albo pretorio online per quindici giorni consecutivi.

Grottammare, li 04/10/2023

IL DIRETTORE  
Dott.ssa Sabrina Paponi

**SERVIZIO FINANZIARIO  
VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario, a norma dell'art. 151, comma 4 del D.lgs. n. 267/2000,

ATTESTA

che alla copertura finanziaria della spesa complessiva di € 5.978,00 di cui al presente provvedimento si farà fronte con imputazione al capitolo Cap. 3704 "Canone manutenzione impianto termico antincendio" del bilancio 2023.

Li, 04/10/2023

**IL DIRETTORE**  
Dott.ssa Sabrina Paponi