

AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA
“ASP CONTESSA MADDALENA PELAGALLO”
Sede in Contrada Granaro n. 6 - 63013 GROTTAMMARE (AP)

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE

N. 36 DEL 01 GIUGNO 2022

OGGETTO: AFFIDAMENTO DEI SERVIZI E LAVORI URGENTI DI MESSA IN SICUREZZA PARCO E ZONA CENTRALE ANTINCENDIO
CIG: ZBA36A8D44

IL DIRETTORE

dell'Azienda pubblica di Servizi alla Persona "A.S.P. contessa Maddalena Pelagallo" di Grottammare adotta la seguente determinazione.

Accertato che alcune zone della proprietà hanno urgente bisogno di interventi di messa in sicurezza per evitare possibili accessi non consentiti e per garantire la corretta manutenzione degli impianti ivi presenti; pertanto, occorre provvedere con urgenza ad affidare una serie di servizi e lavori che risultano essere improrogabili;

Dato atto che le situazioni che richiedono l'intervento di messa in sicurezza dei luoghi sono le seguenti:

- Zona centrale idrica per impianto antincendio: in questa zona occorre provvedere alla radicale rimozione delle piante infestanti che impediscono l'accesso alla centrale elettrica delle pompe antincendio, in modo da consentire la corretta manutenzione degli apparecchi ivi presenti, con contestuale creazione di recinzione appropriata per impedire l'accesso ai non addetti ai lavori;
- Vasca raccolta acqua per sistema antincendio: è necessaria la realizzazione di una rete di messa in sicurezza della vasca per impedire cadute accidentali di cose/persona in acqua (l'urgenza è dettata anche in considerazione della tipologia di utenza della struttura, poiché il nucleo RPD ospita soggetti con problemi psichiatrici);
- Zona depositi idrici acqua potabile: i tre serbatoi acqua potabile necessitano di manutenzione costante anche per la prevenzione della legionella, pertanto, occorre provvedere alla pulizia della scarpata e della strada di accesso con contestuale creazione di recinzione per impedire l'accesso ai non addetti ai lavori (la zona è boschiva e non presidiata, pertanto occorre impedire che gli ospiti vi accedano e si allontanino dalla struttura con conseguente pericolo per la loro incolumità);
- Verde zona circostante l'edificio principale: sono presenti piante ad alto fusto completamente secche che necessitano di essere abbattute per la messa in sicurezza del perimetro dell'edificio, anche in prevenzione del rischio incendio (un'eventualità che potrebbe seriamente mettere in pericolo l'intero edificio ospitante 62 persone);

Evidenziato che la struttura ospita anziani e disabili psichici e la messa in sicurezza dell'edificio e delle zone adiacenti risulta una priorità per garantire la massima protezione di tutti i soggetti fragili ivi presenti;

Ritenuto opportuno coinvolgere per tale attività una realtà sociale della zona, per garantire l'integrazione sociale e professionale delle persone con disabilità o svantaggiate;

Dato atto che la “Primavera Cooperativa Sociale” con sede in Via Val di Fassa n.31 ; 63074 San Benedetto del Tronto , P.I. IT 01548480449 , in qualità di Cooperativa di tipo B annovera un'esperienza pluriennale nella gestione dei lavori e servizi oggetto del presente affidamento anche nei confronti di pubbliche amministrazioni locali, con prezzi competitivi sul mercato, oltre a soddisfare tutti i requisiti di ordine generale ai sensi dell'art. 80 del Codice, nonché i requisiti di idoneità professionale e di capacità economica-finanziaria, andando così a soddisfare i principi generali di efficacia, efficienza ed economicità, tempestività e correttezza richiesti dall'art. 30 Codice dei contratti;

Ritenuto opportuno, in quanto struttura abilitata a Residenza Protetta per disabili psichici, avere un'attenzione particolare alle realtà del terzo settore che operano per l'inserimento lavorativo di persone che vivono la condizione di disabilità psichica;

Considerato che occorre provvedere all'acquisto di piante e materiale vario per le attività educative da realizzare in struttura (con il coinvolgimento degli ospiti da parte del personale educativo) e ritenuto di poter richiedere tale fornitura alla “Primavera Cooperativa Sociale” che svolge anche attività di coltivazione in serra;

Ritenuto di provvedere all'affidamento alla “Primavera Cooperativa Sociale” cooperativa di tipo B ONLUS, per la realizzazione di quanto indicato sopra (e meglio specificato nel capitolato speciale d'appalto allegato alla presente e nel relativo allegato A) per l'importo massimo di €. 8.350,00 oltre IVA (l'importo di IVA sarà differenziato in base al servizio/lavoro/fornitura);

Visti gli articoli:

- 36 del D.lgs. 50/2016, che disciplina le procedure sottosoglia;
- 1, comma 450 della legge n. 96/2006, il quale dispone che le amministrazioni sono tenute a servirsi del mercato elettronico o dei sistemi di telematici di negoziazione resi disponibili dalle centrali regionali di riferimento, per gli acquisti di valore pari o superiore a € 1.000,00, sino al sottosoglia;
- 1, comma 130, della legge n. 30/145 che ha innalzato da € 1.000,00 a € 5.000,00 l'importo, previsto dall'art. 1, comma 450 della legge n. 296/2006 al di sopra del quale è obbligatorio il ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi;

Considerato che, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, le stazioni appaltanti senza la necessaria qualificazione di cui all'art. 38 del citato D.lgs. 50/2016 possono, essendo stato sospeso fino al 30.06.2023 il comma 4 dell'art. 37, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore ad euro 40.000,00 e di lavori di importo inferiore a euro 150.000,00 nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza e soggetti aggregatori;

Dato atto che l'art. 32 comma 2 del D.lgs. 50/2016 ha stabilito che per gli appalti di cui all'art. 36 comma 2 lett. a) del codice la stazione appaltante ha la facoltà di procedere all'affidamento dell'appalto adottando un unico provvedimento;

Visto l'art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs. n. 50/2016 e smi che consente l'affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici, per forniture di importo inferiore a 40.000 euro;

Visto il D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito in legge 29 luglio 2021, n. 108, recante “Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”, nonché il D.L. n. 76 del 16 luglio 2020, convertito in legge 11 settembre 2020, n. 120, “Misure urgenti per la

semplificazione e l'innovazione digitale", ed in particolare l'art. 1, comma 2, lett. a) il quale prevede che la stazione appaltante possa disporre l'affidamento diretto degli appalti di forniture e servizi di importo inferiore a 139.000 euro qualora l'atto di avvio della procedura sia stato adottato entro il 30 giugno 2023;

Ritenuto di dover provvedere in merito, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia e tempestività del procedimento;

Valutato opportuno procedere con una trattativa diretta attraverso il portale MEPA per l'affidamento alla "Primavera Cooperativa Sociale";

Visto che la spesa di € 8.350,00 (IVA al 22% esclusa) per complessivi € 10.187,00 (IVA al 22% compresa), può essere imputata sui seguenti capitoli:

- l'importo di € 4.688,46 Cap. 3900 RR.PP. del bilancio 2022 Impegno n. 17492;
- l'importo di € 798,54 Cap. 0200 RR.PP. del bilancio 2022 Impegno n. 8426;
- l'importo di € 4.700,00 Cap. 0200 RR.PP. del bilancio 2022 Impegno n. 8437;

Accertata la regolarità contributiva;

Visto l'art.192 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i., inerente la determinazione a contrattare e le relative procedure, per cui si rende necessario indicare:

- il fine che con il contratto si intende perseguire;
- l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

Acquisito, secondo le disposizioni dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture ora A.N.A.C., ed in esecuzione di quanto disposto dall'art. 3 comma 1 della legge 13/08/2010 n. 136 e s.m. ed i. ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, il seguente codice identificativo della gara: ZBA36A8D44;

Visti:

- il Decreto Legislativo n. 50/2016;
- il vigente Regolamento di Contabilità dell'Azienda;
- il Regolamento di organizzazione generale dell'Azienda;

Acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile espressa dal direttore;

D E T E R M I N A

Che le premesse costituiscano parte integrante e sostanziale del presente atto;

Di affidare, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D.lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ii., alla "Primavera Cooperativa Sociale" cooperativa di tipo B ONLUS, con sede in Via Val di Fassa n.31 ; 63074 San Benedetto del Tronto , P.I. IT 01548480449, la messa in sicurezza parco e zona centrale antincendio, come meglio dettagliato nel capitolato speciale d'appalto allegato al presente atto (ed il relativo allegato A) per una spesa €. 8.350,00 oltre IVA, per complessivi € 10.187,00 (IVA compresa al 22%) dando atto che per alcuni elementi contrattuali l'IVA non va applicata al 22% e pertanto l'importo potrà subire variazioni in diminuzione;

Di impegnare a favore della "Primavera Cooperativa Sociale" cooperativa di tipo B ONLUS la spesa complessiva di € 10.187,00 (IVA compresa), può essere imputata sui seguenti capitoli:

- l'importo di € 4.688,46 Cap. 3900 RR.PP. del bilancio 2022 Impegno n. 17492;
- l'importo di € 798,54 Cap. 0200 RR.PP. del bilancio 2022 Impegno n. 8426;
- l'importo di € 4.700,00 Cap. 0200 RR.PP. del bilancio 2022 Impegno n. 8437;

In conformità all'art. 192 del d.lgs. n. 267/2000, il quale prescrive che la stipula dei contratti debba essere preceduta da apposita determinazione a contrarre, indicando il fine che il contratto intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base, si precisa che:

- il fine che con il contratto si intende perseguire: garantire la messa in sicurezza parco e zona centrale antincendio affinché si impedisca l'accesso ai non addetti ai lavori e si possa procedere alle manutenzioni necessarie sia per il sistema antincendio sia per le vasche di accumulo acqua potabile;
- l'oggetto del contratto: lavori, servizi e forniture come dettagliatamente indicati nel capitolato allegato al presente atto (e nel relativo allegato A) – l'importo prevalente è relativo ai lavori;
- forma del contratto e le clausole ritenute essenziali: acquisto su piattaforma MEPA mediante Trattativa Diretta;
- le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base: affidamento diretto in relazione all'estrema urgenza di provvedere ed al modico valore della commessa – affidamento a cooperativa di tipo B attiva nell'inserimento lavorativo di persone che vivono la condizione di disabilità psichica (l'ASP Pelagallo è Residenza Protetta per disabili psichici e la scelta di operatore del terzo settore che attivo da molti anni nella promozione del benessere e nella tutela delle persone con disabilità psichica rientra nelle coinvolgimento e supporto dell'ASP nella realtà locale);
- durata del contratto: dalla data della sottoscrizione alla realizzazione dei lavori;
- importo contrattuale massimo: € 10.187,00 (IVA al 22% compresa) dando atto che per alcuni elementi contrattuali l'IVA non va applicata al 22% e pertanto l'importo potrà subire variazioni in diminuzione;

Dare atto che l'importo sarà liquidato successivamente alla realizzazione dei lavori, a seguito di presentazione della relativa fattura debitamente vistata per "Nulla osta al pagamento" da parte del Direttore;

Di dare atto che, ai sensi dell'art. 9 del Regolamento di contabilità dell'Ente approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 3 del 29.03.2012 e modificato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 33 del 28.12.2012, il presente documento ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria resa dal Direttore;

Di disporre che l'IVA verrà trattenuta al fine del successivo versamento all'erario direttamente da parte di questa Amministrazione, ai sensi dell'art.1, comma 629, lettera b) della legge 23/12/2014 n.190 e del Decreto MEF del 23/01/2015;

Ai sensi della legge 241/90 si rende noto che il Responsabile del Servizio è la Dott.ssa Sabrina Paponi;

La presente determinazione, anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, in ottemperanza alla normativa vigente sarà pubblicata all'albo pretorio online per quindici giorni consecutivi.

Grottammare, li 01/06/2022

IL DIRETTORE
Dott.ssa Sabrina Paponi

**SERVIZIO FINANZIARIO
VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario, a norma dell'art. 151, comma 4 del D.lgs. n. 267/2000,

ATTESTA

che alla copertura finanziaria della spesa complessiva di € 10.187,00 di cui al presente provvedimento si farà fronte con imputazione sui seguenti capitoli:

- l'importo di € 4.688,46 Cap. 3900 RR.PP. del bilancio 2022 Impegno n. 17492;
- l'importo di € 798,54 Cap. 0200 RR.PP. del bilancio 2022 Impegno n. 8426;
- l'importo di € 4.700,00 Cap. 0200 RR.PP. del bilancio 2022 Impegno n. 8437.

dando atto che per alcuni elementi contrattuali l'IVA non va applicata al 22% e pertanto l'importo potrà subire variazioni in diminuzione.

Li, 01/06/2022

IL DIRETTORE
Dott.ssa Sabrina Paponi